

mayıp sahipsiz ham toprağı işgal edelere hiç toprakları yoksa, bu yerlerin 5098 sayılı Kanunun 5 neî maddesine göre tâyin olunacak iskân haddi içindeki miktarı, toprağı olup da iskân haddini geçmezse bu yerlerin iskân haddini dolduracak miktarı parasız terkölunarak adlarına tescil edilir.

Ancak bu kanunun yürürlüğe girdiğı tarihe kadar taşlık ve pırnalık olup da imar için masraf ve emek sarfederek bağ, meyvalık ve tarla haline getirilmiş topraklar miktarı her ne olursa olsun imar edene parasız terkölunarak adlarına tescil edilir.

1515 sayılı Kanun ve 11 . V . 1929 tarihli ve 501 sayılı Türkiye Büyük Millet Meclisi Kararı hükümleri mahfuzdur.

TARIM BAKANİ CAVİD ORAL (Seyhan) — Efendim, maddede, «Ancak bu kanunun yürürlüğe girdiğı tarihe kadar taşlık ve pırnalık olup da imar için emek ve masraf sarfiyle imar edene parasız terkölunur.» Deniyor. Bu, hudutsuz bir şey olur. Yarın adam 500 - 1000 dönüm arazi sürmüş ve işgal etmiş bulunacak. Biz o zaman arazi bulamayacağız. Onun için burada ancak kelimesinden sonra ki «bu kanunun yürürlüğe girdiğı tarihe kadar» öümlesinin kaldırılmasını rica ediyorum.

ADALET KOMİSYONU ADINA ABDÜRRAHMAN KONUK (Bursa) — Efendim, bu madde bilindiğı gibi Yüksek Kamutayda görüşülürken verilen üç taktir üzerine Komisyonumuza gönderilmiştir.

Bu taktirlerden biri geçici maddenin ikinci fıkrasına «Tarla» kelimesinin eklenmesi içindi. Esasen bu madde aslı olan Tapu Kanununun altıncı maddesinden aynen alınmıştır. Tarla kelimesinin konulmasında mahzur değil; faide telâkki ettik.

İkinci değışiklik : Geçici maddenin, tasarı halindeki bu kanunun yürürlüğe gireceğı tarihe kadar ihya, işgal ve imar suretiyle edinilmiş olan toprakları sahiplerine vermeyi istihdaf etmekteydi.

Bilindiğı gibi bu madde 6 maddeyi, yani Tapu Kanununun 6 neî maddesine 4753 sayılı mer'î olan Çiftçiyi Topraklandırma Kanununun 64 neî maddesiyle kaldırılan o 6 neî maddeye göre Topraklandırma Kanununun meriyete girdiğı tarihe kadar edinilmiş topraklar için bir

araziyi ihya eden, emek sarfeden kimselere o kanunun meriyetinden itibaren altı aylık bir müracaat müddeti verilir, deniyordu. Bu maddede bu altı aylık müddeti kaybeden, bilgisizlik yüzünden bu müddeti zayi eden kimselere bu hakları tanımak gayesini istihdaf ediyor. Yoksa maddenin aslı olan 4753 sayılı Çiftçiyi Topraklandırma Kanununun meriyete girdiğı tarihten itibaren bu tasarruun meriyete gireceğı tarihe kadar bu kabil araziyi imar, işgal ve ihya eden toprak sahiplerine bunların tesciline cevaz vermezdi.

Taktirde, Çiftçiyi Topraklandırma Kanununun meriyete girdiğı tarihten bu yeni kanunun meriyete gireceğı tarihe kadar, yani şu arada, beş sene zarfında emek sarfederek ihya edenlere, o araziyi sahiplerine verelim denilmektedir.

Biz bunun mahzurunu burada arzettik. Ve ancak bunun pırnalık ve taşlık olan araziye hasredilebileceğı mülâhazasında olduğumuzu da beyan ettik. Yüksek Heyetiniz kabul edilen taktirle beraber yeniden tetkiki için maddeyi iade edince, Komisyonumuz tekrar bunu müzakere ve mütalâa etti ve bu ikinci fıkraya tarih bakımından bu tasarruun kanunlaştığı tarihe kadar yapılan imar, ihya, işgalleri derpiş etti. Hakikatte işin esası 6 neî maddeye beş senelik daha bir hayat vermektir, kaldırılmış bir maddeye hayat vermektir, aslı budur. Fakat Komisyon bunu böylece kabul etti ve maddeyi buna göre getirdi. Mahzuru 6 neî maddeye hayat vermektir ibarettir. Benim Komisyon Sözcüsü olarak geçen defa burada arzettiğim motörlü vasıtaların birçok arazinin işleneceğı mahzuruna uyarak ilk fıkrada mevcut olmayan bir tarihin buradan sayın bakan tarafından kaldırılması teklifi vardır ve bu suretle ne olacağıdır? Madde komisyondan ilk defa geldiğı şekilde taktir hiç nazarı itibara alınmamış gibi, bir vaziyet olacaktır. Eğer bakanın teklifi kabul edilecek olursa altıncı maddede yalnız Topraklandırma Kanununun ilk defa meriyete girdiğinin beş sene evveline kadar işgaller tanınacak, ondan sonrası tanınmayacaktır. Madde kabul edilecek olursa bu suretle yapılmış olan beş yıllık imar ve ihya da tanınacaktır.

Vaziyeti olduğu gibi arzettim. Taktir yüksek heyetinizindir.

BASKAN — Ahmet Remzi Yüregir.